



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РЕШЕНИЕ
17-ой сессии 3-го созыва**

№ 68

от 25.12.2025

***Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества на 2026
год***

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Порядком управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности Тенистовского сельского поселения, принятым решением Тенистовского сельского совета от 31.07.2017 № 322, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Тенистовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым принятым решением Тенистовского сельского совета от 24.01.2024 № 229, руководствуясь Уставом муниципального образования Тенистовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2026 год согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Администрации Тенистовского сельского поселения:
 - 2.1. Осуществлять приватизацию объектов муниципального имущества в 2026 году в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2026 год, утвержденным настоящим решением и действующим законодательством.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сетевом издании «Официальный сайт Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым» (<https://tenistov.ru/>) и обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым (<http://bahch.rk.gov.ru/>).

**Председатель Тенистовского
сельского совета – глава
администрации Тенистовского
сельского поселения**

А.А. Устименко

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2026 год

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Тенистовского сельского поселения (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Тенистовского сельского поселения, мобилизация доходов в бюджет Тенистовского сельского поселения, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Тенистовского сельского поселения, то есть приватизации муниципального имущества, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Тенистовского сельского поселения.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Тенистовского сельского поселения от приватизации муниципального имущества.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности Тенистовского сельского поселения.

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Тенистовского сельского поселения являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Тенистовского сельского поселения запланированы в 2026 году в сумме 0, 00 рублей по рыночной стоимости.

2. Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемых к приватизации в 2026 году.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1	Контора	с. Красная Заря, ул. Фрунзе, д. 30 (90:01:170301:621)	1 этаж, 68,8 кв.м	аренда	
2	Магазин	с. Красная Заря, ул. Щорса, д. 9 (90:01:170301:11)	1 этаж, 112,3 кв.м	нет	
3	Жилой дом	с. Красная Заря, ул. Щорса, д. 12 (90:01:170301:34)	1 этаж, 50,3 кв.м	аренда	
4	Магазин	с. Некрасовка, ул. Гагарина, д. 9 (90:01:170401:11)	1 этаж, 268,6 кв.м	нет	
5	Баня	с. Тенистое, ул. Заречная, д. 276 (90:01:170102:88)	1 этаж, 261 кв.м	аренда	
6	Здание для временного проживания	с. Тенистое, ул. Ленина, д. 17 (90:01:170101:294)	1 этаж, 172,4 кв.м	нет	
7	Магазин	с. Айвовое, ул. Краснофлотская, д. 12 (90:01:170201:21)	1 этаж, 175,1 кв.м	нет	
8	Основное	с. Тенистое, ул. Буденного, д. 27 (90:01:170102:1176)	1 этаж, 369,1 кв.м	нет	
9	–	с. Тенистое, ул. Буденного, д. 27 (90:01:170102:765)	1 этаж, 523,2 кв.м	нет	
10	Склад	Республика Крым, р-н Бахчисарайский (90:01:170601:926)	1 этаж, 323 кв.м	нет	
11	Склад	Республика Крым, р-н Бахчисарайский (90:01:170601:927)	1 этаж, 1 209 кв.м	нет	
12	Весовая, административное здание	Республика Крым, р-н Бахчисарайский (90:01:170601:928)	1 этаж, 64 кв.м	нет	
13	Насосная станция	Республика Крым, р-н Бахчисарайский (90:01:170601:916)	1 этаж, 33 кв.м.	нет	
14	Административное здание насосной 1	с. Тенистое, ул. Буденного, д. 33	1 этаж, 93,2 кв.м		