



РЕСПУБЛИКА КРИМ
ТЕНИСТІВЬСЬКОГО СІЛЬСЬКОГО
ПОСЕЛЕННЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ТЕНИСТОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ БОЛУГИНИНЪ
ТЕНИСТОЕ КОЙ КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ

298452, Республика Крым, Бахчисарайский район,
с. Тенистое, ул.Заречная,15 тел/факс: (06554) 77198

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.03.2021год

№732

с. Тенистое

Об организации и проведении аукциона на право заключения аренды нежилых зданий и жилого дома, находящихся в муниципальной собственности Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь Уставом муниципального образования Тенистовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, в целях вовлечения в оборот муниципального имущества и эффективного использования бюджетных средств, администрация Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый по форме подачи предложений о цене аукцион на право заключения договора аренды:
 - нежилое здание – магазин площадью 1176,2 кв.м., количество этажей 2, кадастровый номер **90:01:170101:36**, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Тенистое, ул.Ленина,48**;
 - нежилое здание – магазин площадью 112,3 количество этажей 1, кадастровый номер **90:01:170301:11**, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Красная Заря, ул. Щорса, 9**
 - жилой дом площадью 50,3 кв.м. , кадастровый номер **90:01:170301:34**, расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, **с. Красная Заря, ул.Щорса,12**;

Сведения об объекте недвижимости, планируемом к предоставлению в аренду на аукционе, находящихся в муниципальной собственности:

№ п/п	Адрес, кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Начальная минимальная стоимость годовой арендной платы за право пользования объектом недвижимого имущества, руб. без НДС	Сумма задатка, рублей
1	нежилое здание – магазин количество этажей 2, кадастровый номер 90:01:170101:36 , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Тенистое, ул.Ленина,48 ;	1176,2	367 200,00	30 600,00 (тридцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек

2	нежилое здание – магазин количество этажей 1, кадастровый номер 90:01:170301:11 , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Красная Заря, ул. Щорса, 9	112,3	80 400,00	6700,00 (шесть тысяч семьсот) рублей 00 копеек
3	жилой дом, кадастровый номер 90:01:170301:34 , расположенный по адресу: Россия, Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Красная Заря, ул.Щорса,12	50,3	4 103,00	341,92 (триста сорок один) рубль 92 копейки

2. Установить срок предоставления объектов недвижимого имущества по договорам аренды – **10 (десять) лет.**
3. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора аукциона **Общество с ограниченной ответственностью «Ваш Тендерный Отдел - Крым»** (далее – **ООО «ВТО - Крым»**).
4. Администрации Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района подготовить и передать ООО «ВТО-Крым» настоящее постановление, отчет об определении рыночной стоимости права аренды недвижимого имущества, а так же иную необходимую документацию для организации и проведения аукциона на право заключения договоров аренды.
5. ООО «ВТО-Крым»: провести аукцион в соответствии с настоящим постановлением, Договором поручения на организацию и проведение торгов **№ 1503-2021 от 15.03.2021г.**
6. Обнародовать настоящее постановление согласно порядку обнародования муниципальных правовых актов Тенистовского сельского поселения, разместить на официальном сайте администрации Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района www.tenistov.ru, а так же разместить на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Тенистовского сельского
совета-глава администрации Тенистовского
сельского поселения**

Л.А.Баранова