



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
25 заседание 1-го созыва**

**РЕШЕНИЕ
с. Тенистое**

от 30 декабря 2016 г.

№ 293

***Об установлении налога на имущество физических лиц
на 2017 г и об утверждении Положения о налоге на
имущество физических лиц на территории
Тенистовского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым***

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь Налоговым кодексом РФ, Федеральными законами от 28.11.2009 года № 283-ФЗ, от 27.07.2010года № 229-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 4 октября 2014года. № 284 –ФЗ « О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации « О налогах на имущество физических лиц» и Уставом муниципального образования Тенистовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым,

ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц на территории Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.
2. Утвердить Положение о налоге на имущество физических лиц на территории Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, согласно приложению к настоящему решению.
3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2017 года.
4. В течение пяти дней с момента принятия направить настоящее решение в инспекцию ФНС России по Бахчисарайскому району.
5. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации Тенистовского сельского поселения по адресу: с. Тенистое ул. Заречная, 15 и на правительственном портале Республики Крым в разделе Тенистовское сельское поселение..
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Тенистовского сельского совета.

**Председатель Тенистовского
сельского совета - глава администрации
Тенистовского сельского поселения**

Л.А.Баранова

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНО:
решением
Тенистовского
сельского совета
от 30.12.2016 г. №293

Положение

о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Тенистовское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

1. Общие положения

Настоящее Положение в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 04.10.2014г №284-ФЗ "О налогах на имущество физических лиц" устанавливает и вводит в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Налогоплательщиками налога признаются физические лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации

Настоящим Положением определяются налоговые ставки в пределах, установленных Налоговым законодательством, порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц, налоговые льготы.

2. Объекты налогообложения и ставки налога на имущество физических лиц.

1. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества:

- 1.1. жилой дом;
- 1.2. квартира;
- 1.3. комната;
- 1.4. дача;
- 1.5. гараж;
- 1.6. иное строение, помещение и сооружение;
- 1.7. доля в праве общей собственности на имущество, указанное в пунктах 1.1. - 1.6. настоящего раздела.

2. Налоговые ставки на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения устанавливаются в следующих размерах:

| Суммарная инвентаризационная стоимость налогообложения | Ставка налога | Ставка налога для нежилых помещений, используемых в предпринимательской деятельности |
|---|---------------|--|
| До 300 000 рублей (включительно) | 0,1 % | 0,1 % |
| Свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно) | 0,2 % | 0,3 % |
| Свыше 500 000 рублей до 1 000 000 рублей (включительно) | 0,3 % | 0,6 % |
| Свыше 1 000 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно) | 0,5 % | 1 % |
| Свыше 1 500 000 рублей | 0,6 % | 1,5 % |

3. Налоговый период

1. Налоговым периодом признается календарный год.

4. Порядок исчисления и сроки уплаты налогов.

1. Исчисление и уплата налога на имущество физических лиц регламентируется Налоговым кодексом РФ и исчисляется и уплачивается в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 04.10.2014г №284-ФЗ "О налогах на имущество физических лиц".
2. Уплата налога производится не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.

5. Налоговые льготы

1. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Федеральным законом Российской Федерации от 04.10.2014г №284-ФЗ ""О налогах на имущество физических лиц" действуют в полном объеме.

2. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков:

- многодетные семьи, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Для подтверждения льготы представляют:

- документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства;
- копию свидетельства о рождении детей;
- справку, в которой указывается категория семьи, количество несовершеннолетних детей на иждивении.
- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;
- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;
- граждане, имеющие I и II группу инвалидности;
- инвалиды с детства;
- пенсионеры;