



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

РЕШЕНИЕ

28 сессия 1 созыва

с.Тенистое

31 июля 2017г.

№ 324

Об установлении земельного налога

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым,

ТЕНИСТОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог, обязательный к уплате на территории Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщиками - организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками - физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговая база при расчете земельного налога на территории Тенистовского сельского поселения определяется в соответствии со статьями 390-392 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) Органы местного самоуправления Тенистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

6. Налогоплательщики физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, должны представить заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

7. Признать утратившим силу решение Тенистовского сельского совета от 30 декабря 2016 года №290 «Об установлении ставок земельного налога, налоговых льгот, сроков и порядка уплаты земельного налога в Тенистовском сельском поселении на 2017 год».

8. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

**Председатель Тенистовского сельского совета -
глава администрации Тенистовского
сельского поселения**

Л.А.Баранова